

Matr. nr. 9eb Greve By, Greve samt
Ejelejlighed nr. x af matr.nr. 9eb Greve By, Greve

"Tilkøb"

J.nr. 101065
Anmelder:
Mølbak Landinspektører A/S
Greveager 7
2670 Greve
Tlf.: 702 00 883

DEKLARATION

Angående brug m.m. af parkeringspladser

Undertegnede ejer af matr. nr. 9eb Greve By, Greve deklarerer hermed med virkning for nuværende og efterfølgende ejere følgende bestemmelser, idet der henvises til det vedhæftede deklarationskort, tegning nr. TA – 100 af 15.12.2010 udarbejdet af PMP BYG ApS

§ 1.

Den til enhver tid værende ejer, lejer og bruger af ejerlejlighed nr. x beliggende på matr.nr. 9eb Greve By, Greve, meddeles ret og pligt til mod betaling i henhold til købsaftale af kr. 75.000,00 at benytte 1 parkeringsplads som vil blive placeret i parkeringskælder beliggende på den del af matr. nr. 9eb og matr.nr. 9dæ Greve By, Greve som på tegningen er angivet som deklarationsarealet.

Den til ejerlejlighed nr. xx tilhørende parkeringsplads er eksklusiv og vil være angivet med p-plads nr. xxx og markeret med skiltning således at parkeringspladserne ikke må benyttes af tredjepart.

§ 2.

Det påhviler den til enhver tid værende ejer af matr.nr. 9eb Greve By, Greve, at afholde udgift til drift og vedligehold af de i paragraf 1 angivne parkeringspladser.

Udgifterne til drift og vedligeholdelse samt fornyelse af det underjordiske parkeringsanlæg fordeles mellem de til enhver tid værende brugere af det underjordiske parkeringsanlæg efter antal tildelte parkeringspladser.

§ 3.

Det står den til enhver tid værende ejer af den underjordiske parkeringskælder frit, at lade 3. part varetage administration samt drift, vedligehold og fornyelsesarbejder af parkeringskælderen.

§ 4.

Parkeringspladserne må godt fremlejes til 3. part uden accept fra den til enhver tid værende ejer af matr.nr. 9eb Greve By, Greve.

§ 5.

Nærværende deklaration begæres lyst servitutstiftende på matr. nr. 9eb Greve By, Greve samt ejerlejlighed nr. x af 9eb Greve By, Greve.

Med hensyn til servitutter henvises til ejendommenes blade i tingbogen.

Påtaleretten tilkommer hver for sig de til enhver tid værende ejere af deklarationsarealet samt de til enhver tid værende ejere af ejerlejlighed nr. x af matr.nr. 9eb Greve By, Greve.

Dato: _____

Som ejer af ejerlejlighed nr. xx af matr. nr. 9eb Greve By, Greve

Underskrift: _____

Navn: _____

Dato: _____

Som ejer af matr. nr. 9eb Greve By, Greve:

Underskrift: _____

Navn: Holmeagergårdens Parkering ApS (Under Stiftelse)